



La perequazione urbanistica modelli, risultati, prospettive

14 aprile 2011

Follonica, Teatro Fonderia Leopolda

Il convegno, articolato in due parti, una teorica ed una tecnico-pratica, intende fare il punto sull'istituto della perequazione urbanistica alla luce delle esperienze in corso e con un'apertura verso nuove frontiere di sperimentazione.

Si tratta, infatti, di una tecnica pianificatoria già oggetto di regolamentazione in diverse regioni italiane e di applicazione concreta in vari comuni.

L'interesse per tale fenomeno è giustificato dalla multiformità dei meccanismi in concreto messi a punto e dalla incidenza dello stesso sull'attività economica e pianificatoria delle singole realtà cittadine.

PRIMA PARTE

Ore 9³⁰ Saluti

Eleonora Baldi sindaco di Follonica, componente il Comitato Direttivo di Anci Toscana

Ore 9⁴⁵

Perequazione, compensazione e premialità: inquadramento giuridico generale

Gian Franco Cartei professore ordinario di Diritto amministrativo presso la Facoltà di Scienze politiche dell'Università di Firenze

Ore 10¹⁵

I modelli applicativi regionali

Emanuele Boscolo professore associato di Diritto pubblico presso la Facoltà di Giurisprudenza dell'Università dell'Insubria

Ore 10⁴⁵

Tecniche compensative nel modello toscano: fondamento, esperienze, limiti

Enrico Amante segretario INU Toscana

Ore 11¹⁵

Profili civilistici della perequazione: trascrizione e diritti reali

Massimo Palazzo presidente del Consiglio notarile dei Distretti riuniti di Firenze Prato e Pistoia

Ore 11⁴⁵ Pausa caffè

Ore 12⁰⁰

La perequazione nel Regolamento urbanistico del Comune di Scandicci: aspetti applicativi e ricadute pratiche

Lorenzo Paoli responsabile Ufficio Urbanistica del Comune di Scandicci

Ore 12³⁰

La proposta di modifica della Legge n.1 della Regione Toscana e la perequazione urbanistica

Ne discutono

Matteo Tortolini consigliere Regione Toscana

Alessandro Antichi consigliere Regione Toscana

È stata invitata **Anna Marson** assessore all'Urbanistica della Regione Toscana

Ore 13³⁰ Pausa pranzo

SECONDA PARTE

Ore 14³⁰/16⁰⁰

Tavola rotonda

La perequazione nei comuni della Toscana: esperienze a confronto

Partecipano

Domenico Melone Comune di Follonica

Matteo Franconi assessore al Diritto alla salute del Comune di Pontedera

Giorgio Valentini sindaco del Comune di Montevarchi

Christian Pardossi assessore all'Urbanistica e gestione del territorio del Comune di Castelfranco

Lorenzo Bacci sindaco del Comune di Collesalveti

Corrado Guidi sindaco del Comune di Bientina

Gianfranco Gorelli professore di Urbanistica presso la Facoltà di Architettura dell'Università di Firenze

Carlo Lancia direttore Ance Toscana

Giuliano Colombini Federazione Ordini degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Toscana

Paolo Bastianini Studio legale ABL&A

Per informazioni

Anci Toscana - Viale Giovine Italia, 17 Firenze - posta@ancitoscana.it - www.ancitoscana.it